

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	01	Agrupamento Habitacional da Pasteleira; Rua Vieira da Silva-142-RCC		
	01.00	Trabalhos preparatórios		
1	01.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	01.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
2	01.00.02.01	volume de objetos, aproximado de 3,0 m3	UN	1
3	01.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	8,51
	01.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	01.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
4	01.01.10.04	- Acabamento estanhado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	11,54
	01.01.16	Limpeza e reparação de revestimentos cerâmicos existentes, incluindo substituição dos elementos faltosos ou danificados (até 10% da área de intervenção), tomação geral das juntas com material tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente em todas as superfícies conforme C.E.		
5	01.01.16.01	- em paredes	m2	43,84
6	01.01.16.02	- em pavimentos	m2	38,77
	01.02	Redes Hidráulicas		
	01.02.01	Fornecimento e instalação das redes de abastecimento de água fria e quente à vista, com início no contador, em cozinha, WC e secadouro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada de cada ambiente sanitário, cozinha e secadouro bem como a jusante do contador, tudo de acordo com C.E..		
7	01.02.01.01	- Tubagem em Aço Inox, "biconel", á vista diâmetro 22mm/15mm, rede de água fria - Rede Agua WC	ml	13
8	01.02.01.02	- Tubagem em Aço Inox, "biconel", á vista diâmetro 22mm/15mm, rede de água quente - Rede Agua WC	ml	11
9	01.02.03	Revisão da rede de abastecimento de água e louças sanitárias, incluindo substituição/reparação de todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, banca de cozinha, etc., de acordo com C.E.. Está incluído neste artigo a remoção e aplicação das louças sanitárias, quando necessário.	vg	1
10	01.02.08	Revisão de toda a rede de esgotos da habitação, com a inspeção de toda rede, incluindo limpeza e varejamento, com substituição de todos os elementos faltosos/deteriorados, incluindo, sifões, caixas de ligação bem como todos os acessórios necessários ao seu eficiente funcionamento de acordo com C.E.. Está incluindo neste artigo a abertura e refechamento de roços, sempre que necessário.	UN	1

	01.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
11	01.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
12	01.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
13	01.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
14	01.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
15	01.02.11.16	Fornecimento e instalação de Bidé	UN	1
16	01.02.15	Fornecimento e instalação de torneira misturadora de banca lava louça, com bica rotativa, incluindo sifão de gorduras, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, está incluído também a aplicação da banca e móveis existentes, tudo de acordo com C.E..	UN	1
	01.03	Obra de Carpinteiro		
17	01.03.05	Reparação de pavimento em parquet de madeira, incluindo remoção, limpeza e recolagem dos elementos deteriorados ou faltosos (até 30% da área a tratar), bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento para posterior envernizamento, de acordo com CE.	m2	24,53
18	01.03.09	Fornecimento e colocação de porta de entrada lisa constituída por estrutura perimetral em madeira maciça de Câmbala escura e interior em "favo" ou contraplacado hidrofugado, incluindo marcos, guarnições e pingadeira bem como todas as ferragens inerentes, olho de boi, assim como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento de acordo com pormenores, do C.E. . Inclui a remoção da porta velha.	UN	1
19	01.03.15	Reparação e afinação de portadas em madeira, existentes, incluindo a substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, tais como aros, guarnições, e todas as ferragens (dobradiças, fechos, fechaduras e puxadores), bem como todos os trabalhos necessários para o seu funcionamento.	m2	4,6
20	01.03.21	Fornecimento e colocação de folha móvel de porta, tipo "Vicaíma" em madeira de Mogno, incluindo substituição das ferragens, dobradiças, fechadura e puxadores, mantendo aros e guarnições existentes	UN	1
21	01.03.23	Reparação e afinação de portas interiores tipo "Vicaíma" ou outras, existentes, com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo todas as ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com o C.E..	UN	5
22	01.03.25	Reparação e afinação de portas do contador de água e luz, construídas em contraplacado de Mogno, incluindo substituição de ferragens	m2	1
	01.03.33	Reparação e afinação dos móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, com a substituição dos elementos de madeira(no máximo 30% dos elementos) seus constituintes, avariados ou partidos, por novos. Inclui a remoção e recolocação dos móveis, limpeza e envernizamento, assim como a substituição de todas as ferragens por novas e necessárias ao seu perfeito funcionamento:		
23	01.03.33.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	1,7
24	01.03.33.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	2,05
25	01.03.37	Reparação de armários roupeiros existentes, incluindo todos os elementos deteriorados ou faltosos, em madeira ou aglomerado (no máximo 40%) de acordo com o existente, ferragens, bem como mão de obra necessária ao seu perfeito e correto funcionamento, de acordo com CE.	m2	1,25
	01.04	Obra de Serralharia		
	01.04.08	Reparação e afinação geral das caixilharias metálicas exteriores, incluindo vidros, bem como fornecimento e aplicação de todos os elementos faltosos ou danificados de forma a permitir o seu total e eficaz funcionamento de acordo com C.E.		
26	01.04.08.01	Caixilharia de vidro simples	m2	9,61
	01.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		

27	01.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
28	01.04.14	Reparação e afinação da porta de entrada existente com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo olho de boi e pingadeira todas as ferragens bem como substituição da fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	UN	2
	01.05	Obra de Pintor		
	01.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
29	01.05.01.04	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies estanhadas, em tetos	m2	59,45
30	01.05.01.05	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies estanhadas, em paredes	m2	145,85
31	01.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	15
32	01.05.03	pintura a esmalte aquoso, nas duas faces, das carpintarias interiores e exteriores em madeira, incluindo preparação, lixagem, emacamento e aplicação de primário, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	8,07
33	01.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	24,53
34	01.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	47,45
	01.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
35	01.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
	01.06.10	Entrada das Instalações		
36	01.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
37	01.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
38	01.06.19	Revisão geral das instalações elétricas, contemplando verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso (incluindo o intercomunicador e a montagem da aparelhagem).	UN	1
	01.07	Rede de Gás		
39	01.07.09	Revisão da Rede de Gás existente, incluindo todos os trabalhos, acessórios, verificação, ensaios e manutenção de toda a rede de gás, necessários ao seu funcionamento, conforme o estipulado no Dec. Lei 521/99, Art. 11º, na presença do responsável técnico da obra, e emissão do certificado de vistoria.	UN	1
40	01.07.14	Avaliação e execução dos trabalhos necessários para garantir as condições de ventilação dos compartimentos onde exista queima de gás, de acordo com a norma NP 1037-1:2012, de acordo com as condições técnicas.	UN	1
	02	Bairro da Pasteleira; 10-37-32		
	02.00	Trabalhos preparatórios		
41	02.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	02.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc..		
		Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
42	02.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
	02.01	Obra de Pedreiro e Trolha		

	02.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
43	02.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	7,33
	02.01.16	Limpeza e reparação de revestimentos cerâmicos existentes, incluindo substituição dos elementos faltosos ou danificados (até 10% da área de intervenção), tomação geral das juntas com material tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente em todas as superfícies conforme C.E.		
44	02.01.16.01	- em paredes	m2	33,79
45	02.01.16.02	- em pavimentos	m2	22,49
	02.02	Redes Hidráulicas		
46	02.02.03	Revisão da rede de abastecimento de água e louças sanitárias, incluindo substituição/reparação de todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, banca de cozinha, etc., de acordo com C.E.. Está incluído neste artigo a remoção e aplicação das louças sanitárias, quando necessário.	vg	1
47	02.02.08	Revisão de toda a rede de esgotos da habitação, com a inspeção de toda rede, incluindo limpeza e varejamento, com substituição de todos os elementos faltosos/deteriorados, incluindo, sifões, caixas de ligação bem como todos os acessórios necessários ao seu eficiente funcionamento de acordo com C.E.. Está incluindo neste artigo a abertura e refecimento de roços, sempre que necessário.	UN	1
	02.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
48	02.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x0,15 m, de cor branca	UN	1
49	02.02.11.11	Fornecimento e instalação de tampo da sanita	UN	1
50	02.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
	02.02.12	Fornecimento e aplicação de misturadoras monocomando, incluindo a ligação às respetivas redes e todos acessórios necessários, tais como torneiras de esquadria e bichas flexíveis e a remoção das torneiras/misturadoras existentes, nas seguintes loiças:		
51	02.02.12.03	Lavatório	UN	1
52	02.02.12.04	Bidé	UN	1
53	02.02.15	Fornecimento e instalação de torneira misturadora de banca lava louça, com bica rotativa, incluindo sifão de gorduras, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, está incluído também a aplicação da banca e móveis existentes, tudo de acordo com C.E..	UN	1
	02.03	Obra de Carpinteiro		
54	02.03.13	Reparação e afinação de todas as caixilharias exteriores, em madeira, existentes com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo vidros e todas as ferragens, bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	m2	1,87
55	02.03.16	Fornecimento e colocação de caixas de estore interiores, construídas em contraplacado de 0,02 m de espessura, em madeira de mogno com pormenor igual ao existente, incluindo envernizamento, de acordo com C.E.. Inclui remoção de caixas velhas. Des. 01	UN	1
56	02.03.23	Reparação e afinação de portas interiores tipo "Vicaima" ou outras, existentes, com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo todas as ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com o C.E..	UN	3
57	02.03.25	Reparação e afinação de portas do contador de água e luz, construídas em contraplacado de Mogno, incluindo substituição de ferragens	m2	0,54

58	02.03.29	Trabalhos de reparação e afinação geral do vão de acesso à varanda, incluindo substituição de ferragens bem como todos os elementos deteriorados ou faltosos, de modo a ser garantido o seu perfeito funcionamento	m2	1,8
59	02.03.31	Reparação e afinação dos estores existentes com substituição de todos os elementos avariados ou faltosos, incluindo esteira, bem como todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento de acordo com C.E.	m2	1,21
	02.03.33	Reparação e afinação dos móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, com a substituição dos elementos de madeira(no máximo 30% dos elementos) seus constituintes, avariados ou partidos, por novos. Inclui a remoção e recolocação dos móveis, limpeza e envernizamento, assim como a substituição de todas as ferragens por novas e necessárias ao seu perfeito funcionamento:		
60	02.03.33.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	2
61	02.03.33.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1,35
	02.04	Obra de Serralharia		
	02.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
62	02.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	02.04.13	Substituição de canhões nas seguintes fechaduras do tipo:		
63	02.04.13.01	- Fechadura de portas de segurança	UN	1
	02.05	Obra de Pintor		
	02.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
64	02.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	32,49
65	02.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	71,23
66	02.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	7,41
67	02.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	10
68	02.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	24,75
	02.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
69	02.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
	02.06.10	Entrada das Instalações		
70	02.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
71	02.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
72	02.06.19	Revisão geral das instalações elétricas, contemplando verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso (incluindo o intercomunicador e a montagem da aparelhagem).	UN	1
	03	Bairro da Pasteleira; 14-121-41		
	03.00	Trabalhos preparatórios		

73	03.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	03.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
74	03.00.02.01	volume de objetos, aproximado de 3,0 m3	UN	1
	03.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	03.01.08	Execução de alvenarias, executadas em tijolo vazado assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em paredes interiores, l"courettes", nichos de contadores de água e luz e caixas de estore, de acordo com o C.E..		
75	03.01.08.03	- tijolo vazado de 0,22*0,30*0,20m	m2	2,05
	03.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
76	03.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	6,75
	03.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
77	03.01.11.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	6,17
	03.01.16	Limpeza e reparação de revestimentos cerâmicos existentes, incluindo substituição dos elementos faltosos ou danificados (até 10% da área de intervenção), tomação geral das juntas com material tipo l"Fermacolor da WEBERl" ou equivalente em todas as superfícies conforme C.E.		
78	03.01.16.01	- em paredes	m2	31,87
79	03.01.16.02	- em pavimentos	m2	22,19
80	03.01.17	Fornecimento e colocação de soleiras em pedra mármore em portas exteriores e interiores de acordo com pormenor, C.E e demais trabalhos ao seu bom funcionamento com largura máxima de 0,30m. Des. 13	ml	0,9
	03.02	Redes Hidráulicas		
81	03.02.03	Revisão da rede de abastecimento de água e louças sanitárias, incluindo substituição/reparação de todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, banca de cozinha, etc., de acordo com C.E.. Está incluído neste artigo a remoção e aplicação das louças sanitárias, quando necessário.	vg	1
82	03.02.08	Revisão de toda a rede de esgotos da habitação, com a inspeção de toda rede, incluindo limpeza e varejamento, com substituição de todos os elementos faltosos/deteriorados, incluindo, sifões, caixas de ligação bem como todos os acessórios necessários ao seu eficiente funcionamento de acordo com C.E.. Está incluindo neste artigo a abertura e refechamento de roços, sempre que necessário.	UN	1
	03.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
83	03.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x0,15 m, de cor branca	UN	1
84	03.02.11.11	Fornecimento e instalação de tampo da sanita	UN	1

85	03.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
86	03.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
	03.02.12	Fornecimento e aplicação de misturadoras monocomando, incluindo a ligação às respetivas redes e todos acessórios necessários, tais como torneiras de esquadria e bichas flexíveis e a remoção das torneiras/misturadoras existentes, nas seguintes loiças:		
87	03.02.12.04	Bidé	UN	1
88	03.02.15	Fornecimento e instalação de torneira misturadora de banca lava louça, com bica rotativa, incluindo sifão de gorduras, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, está incluído também a aplicação da banca e móveis existentes, tudo de acordo com C.E..	UN	1
	03.03	Obra de Carpinteiro		
89	03.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	33,8
90	03.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	1
91	03.03.23	Reparação e afinação de portas interiores tipo "Vicaima" ou outras, existentes, com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo todas as ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com o C.E..	UN	4
92	03.03.25	Reparação e afinação de portas do contador de água e luz, construídas em contraplacado de Mogno, incluindo substituição de ferragens	m2	0,54
93	03.03.31	Reparação e afinação dos estores existentes com substituição de todos os elementos avariados ou faltosos, incluindo esteira, bem como todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento de acordo com C.E..	m2	3,63
	03.03.33	Reparação e afinação dos móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, com a substituição dos elementos de madeira(no máximo 30% dos elementos) seus constituintes, avariados ou partidos, por novos. Inclui a remoção e recolocação dos móveis, limpeza e envernizamento, assim como a substituição de todas as ferragens por novas e necessárias ao seu perfeito funcionamento:		
94	03.03.33.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	2
95	03.03.33.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1,35
	03.04	Obra de Serralharia		
96	03.04.03	Fornecimento e montagem de caixilharia nova em alumínio termolacado, de acordo com pormenor, incluindo ferragens, grelhas metálicas, vidros, apainelados em madeira e todos os acessórios, trabalhos e tratamentos necessários ao seu funcionamento, conforme descrito no C.E.,. Considera-se também neste artigo o envernizamento das peças em madeira e a remoção de todas as caixilharias existentes. Des. 22	m2	1,82
	03.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
97	03.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	03.04.13	Substituição de canhões nas seguintes fechaduras do tipo:		
98	03.04.13.01	- Fechadura de portas de segurança	UN	1
99	03.04.15	Fornecimento e aplicação de porta de entrada/galeria em alumínio, de acordo com pormenor, incluindo marcos, guarnições e pingadeira bem como todas as ferragens inerentes , olho de boi, assim como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com C.E., instruções da Fiscalização. Inclui a remoção da porta velha. Des. 23	UN	1
	03.05	Obra de Pintor		
	03.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		

100	03.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	47,39
101	03.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	123,35
102	03.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	8,44
103	03.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emaçamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	25,2
104	03.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	44,95
	03.06	Eletricidade e ITED Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
105	03.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
	03.06.10	Entrada das Instalações		
106	03.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
	03.06.13	Aparelhagem de manobra própria para instalação embebida, incluindo caixa de aparelhagem e aplique (unid.)		
107	03.06.13.01	- Interruptores	UN	9
108	03.06.13.02	- Comutadores de lustre	UN	2
109	03.06.13.05	- Tomadas Schuko	UN	19
110	03.06.13.07	- Tomadas TV	UN	4
111	03.06.13.08	- Tomada telefónica RJ45	UN	1
112	03.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
113	03.06.19	Revisão geral das instalações elétricas, contemplando verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso (incluindo o intercomunicador e a montagem da aparelhagem).	UN	1